



MUNICIPALIDAD DE GUATUSO

Departamento de Catastro
Teléfono: 2464-0065 Ext. 117

REQUISITOS PARA SOLICITUD DE VISADO ÚNICO

1 INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

Nombre (físico o jurídico): _____

Cédula (física o jurídica): _____

Representante legal: _____

Cédula (física o jurídica): _____

Correo electrónico: _____ Teléfono: _____

Provincia: _____ Cantón: _____ Distrito: _____

Dirección exacta terreno: _____

Dirección exacta para recibir notificaciones dentro del cantón: _____

2 INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

Nombre (físico o jurídico): _____

Cédula (física o jurídica): _____

Correo electrónico: _____ Teléfono: _____

Número de plano catastral o presentación: _____

Carnet: _____ Firma: _____ Cédula: _____

PARA USO EXCLUSIVO DE LA MUNICIPALIDAD

Impuestos y declaración al día: _____

Expediente digital APT- _____ - _____ Número de finca: _____

Solicitud revisada por el funcionario: _____

Firma: _____ Fecha: _____ Hora: _____



MUNICIPALIDAD DE GUATUSO

Departamento de Catastro
Teléfono: 2464-0065 Ext. 117

REQUISITOS PARA SOLICITUD DE VISADO ÚNICO

PARA PRESENTACIONES DE PLANO DE AGRIMENSURA

- Formulario de Solicitud de Visado Único debidamente lleno y firmado digitalmente.
- Estar al día con los impuestos y declaración de Bienes Inmuebles.
- Minuta de rechazo de las presentaciones.
- Imagen minuta de las presentaciones.
- Anverso por visar con correcciones.
- Croquis del fraccionamiento con montaje del plano de finca madre y resto de finca en formato dwg. (Preferiblemente georreferenciado en coordenadas CRTM-05).
- Carta de Disponibilidad de agua, con los números de presentación correspondientes.
- Presentaciones georreferenciadas con coordenadas CRTM-05 en formato .dxf.
- En parcelas agrícolas que tengan acceso por servidumbre agrícola deben presentar Certificación de Uso de Suelo y Documento de Inspección del INTA del Estudio de Suelos y Capacidad de Uso de las Tierras para el Parcelamiento.
- Fraccionamientos con acceso mediante acceso excepcional debe presentar Visado del INVU.
- Los linderos de los fraccionamientos deben estar señalados en el terreno mediante marcas que se observen fácilmente.
- Los trámites se deben enviar al correo visados@muniguatuso.go.cr